De Micco & Friends

ABOGADOS - RECHTSANWÄLTE - LAWYERS

Ihre Firmenpräsenz in Spanien

- Firmengründung
- Vorratsgesellschaften
- Business-Repräsentanz (Virtual Office)
- Administration, Geschäftsführung
- Rechts- und Steuerberatung, Buchhaltung

De Micco & Friends

ABOGADOS - RECHTSANWÄLTE - LAWYERS

WE CONNECT AND MANAGE WORLDWIDE BUSINESSES, IDEAS AND PEOPLE TO AND FROM SPAIN

… make ideas happen!

Unternehmensgründung, Virtual Office in Spanien

DE MICCO & FRIENDS BUSINESS-ANWÄLTE

De Micco & Friends ist mit seinen Anwälten, Beratern und Steuerberatern in allen Metropolen Spaniens vertreten. Unsere Mandanten erhalten lokale und internationale Unternehmens- Rechts- und Steuerberatung auf höchstem Niveau und zu guten Konditionen. Wir sind darauf spezialisiert, internationale Unternehmen und Unternehmer in Spanien zu beraten und aktiv bei ihren Plänen zu unterstützen.

Ihr Business in Spanien

De Micco & Friends bietet Firmengründern und Investoren, die eine Repräsentanz in Spanien aufbauen möchten, einen Business-Vollservice.

Wir unterstützen und beraten Sie bereits vor der Gründung bei der Wahl der optimalen Gesellschaftsform und der Struktur Ihres Unternehmens. Bei ausländischen Gesellschaftern und Geschäftsführern sind immer auch steuerliche Aspekte der Heimatländer zu beachten. Durch unserer Expertise als internationale Rechts– und Steuerberater können wir Sie individuell und optimal beraten.

Deutsche und deutschsprachige Anwälte und Steuerberater begleiten Sie bei allen Prozessen der Gründung und dem reibungslosen Betrieb Ihrer spanischen Gesellschaft. Wir kümmern uns um die Administration und Infrastruktur, damit Sie sich auf Ihr Business konzentrieren können.

Die Services - Firmengründung

- Firmengründung (an jedem Standort in Spanien), spanische SL, SA, Holding, Stiftung...
- Beantragung der Firmenbezeichnung
- Beantragung der NIE (spanische Identifikationsnummer) für Geschäftsführer und Gesellschafter
- Eröffnung Bankkonto zur Einzahlung des Stammkapitals
- Erstellung und Optimierung der Gründungsurkunden und Statuten, angepasst an Ihre Bedürfnisse
- Vorbereitung und Durchführung der Notarisierung (alternativ: durch Vertretungsvollmacht)
- Beantragung der Steuernummer
- Eintragung der Gesellschaft im Handelsregister
- Aktivierung der Gesellschaft bei Finanz– und Sozialbehörden, sobald die Gesellschaft operativ sein soll
- Beantragung der VAT-Nummer

Unternehmensgründung, Virtual Office in Spanien

Ihr spanischer Geschäftssitz in 48 Stunden

Wir gründen und verwalten Unternehmen in ganz Spanien. Unternehmer, die keine kostenintensive Infrastruktur aufbauen möchten, bieten wir den Business-Repräsentanz-Service (Virtual Office), bei dem Ihnen von der Geschäftsadresse bis hin zum Geschäftsführer die gesamte Infrastruktur zur Verfügung gestellt wird, um Ihr Business in Spanien zu starten. Sie benötigen weder Büroräume noch Personal.

Business-Repräsentanz (Virtual Office)

Sie erhalten ein komplettes Business-Paket, mit einer rechtlich und steuerlich optimierten Struktur, einen physischen Firmensitz in Spanien, die Verwaltung der Gesellschaft und falls erforderlich einen Geschäftsführer. Sofern Sie bereits eine Spanische Gesellschaft besitzen, können Sie natürlich ebenfalls unsere Services nutzen.

Im Gegensatz zu Online-Firmenmantel-Vermittlern, erhalten Sie als Mandant bei De Micco & Friends immer eine individuelle, qualifizierte und verbindliche Rechts- und Steuerberatung.

De Micco & Friends Zentrale, Palma de Mallorca

Die Services

Der Business-Repräsentanz-Service ermöglicht Ihnen, in kürzester Zeit in Spanien operativ tätig zu sein. Das Grundpaket enthält folgende Leistungen:

- Reale Firmenadresse in Spanien (keine „Briefkastenfirma!“)
- Verwaltung der Gesellschaft, Vertretung vor Behörden
- Bei Bedarf, Stellung eines Geschäftsführers oder Vertretung der Gesellschaft durch anwaltliche Vollmacht
- Post-Weiterleitung
- Besprechungsräume für Meetings

Alle Business-Repräsentanz-Services werden zu einem Pauschalhonorar angeboten. Damit sind die Kosten Ihrer Präsenz in Spanien immer kalkulierbar und transparent.

Unsere Verträge sind jederzeit kündbar. Sobald Sie eine Präsenz mit eigener Infrastruktur aufbauen möchten (Büroräume, Personal…), so unterstützen wir Sie bei dem Aufbau. Damit erhalten Sie höchste Flexibilität bei geringstem Investitionsrisiko.

Unternehmensgründung, Virtual Office in Spanien

Ihr spanischer Geschäftssitz in 48 Stunden

Vorgegründete Gesellschaften

Die Gründung einer neuen Gesellschaft beansprucht zwischen 20 und 30 Tagen. Wenn Sie eine spanische Gesellschaft zur sofortigen Nutzung benötigen oder eine Gesellschaft mit Historie, so können Sie eine unserer vorgegründeten Gesellschaften erwerben. Dabei handelt es sich ausschließlich um **100% lastenfeie Gesellschaften**, die durch unsere Kanzlei gegründet oder geprüft wurden. Wir verfügen immer über eine Anzahl von Vorratsgesellschaften. Gerne geben wir Ihnen Auskunft über die aktuellen Angebote.

Die Übernahme der Gesellschaftsanteile erfolgt notariell. Sofern Sie zur Notarisierung nicht anreisen können, kann die Übertragung, wie auch bei der Gründung einer neuen Gesellschaft, durch Vollmachten erfolgen.

Gründung und Sitz der Gesellschaften

Aufgrund der schnellen und unbürokratischen Umsetzung gründen wir Vorratsgesellschaften in Palma de Mallorca. Während in anderen Städten, wie Madrid oder Barcelona die Eintragung neuer Gesellschaft bis zu 3 Monate in Anspruch nehmen kann, ist eine neue spanische Gesellschaft auf den Balearen in maximal 6 Wochen eingetragen.

Der finale Geschäftssitz Ihrer Gesellschaft ist natürlich jederzeit änderbar.

Vorteile - Übernahme Vorratsgesellschaft

Vorgegründete, lastenfreie Gesellschaften stehen zur sofortigen Verwendung zur Verfügung. Verträge können sofort geschlossen werden. Sie können auch gleich nach der Übernahme Rechnungen erstellen und empfangen.

Unserer Vorratsgesellschaften sind voll operativ, verfügen über eine aktive Steuer– und Sozialversicherungsnummer, ein operatives Bankkonto mit Onlinebanking und eine VAT–Nummer (Umsatzsteuer-Identnummer). Verträge mit Dritten können also sofort geschlossen werden.

Im Gegensatz zu Neugründungen haben vorgegründete Gesellschaften eine bilanzielle Historie, was bei Lieferanten, Banken oder anderen Geschäftspartnern von Vorteil sein kann.

Der Gesellschafterwechsel wird dem Handelsregister mitgeteilt, aber nicht publiziert. Lediglich der Wechsel der Geschäftsführer wird veröffentlicht.

Der Firmenstandort, die Bezeichnung der Gesellschaft, das Stammkapital und der Geschäftszweck können bei der Übernahme individuell nach Ihren Bedürfnissen geändert werden.

Der Preis einer vorgegründeten Gesellschaft hängt ab von der Namensgebung und dem Alter der Gesellschaft. Jüngere Vorratsgesellschaften stehen bereits ab 4.900,- Euro zuz. Notar– und Handelsregisterkosten zur Verfügung. Einige unserer Gesellschaften verfügen über eine Webseite gleichen Namens. Die Kosten der Gesellschaftsübertragung (Notar und Firmenregister) hängen ab von den Änderungen).

Unternehmensgründung, Vorratsgesellschaften

Factsheet

Fakten	Spanische SL (GmbH) und SA (Aktiengesellschaft)
Mindest-Stammkapital	Spanische SL (GmbH): 3000,00 Euro, Spanische SA (Aktiengesellschaft): 60.000,00 Euro
Gesellschafter	Mindestens ein Gesellschafter, natürliche oder juristische Person. Gesellschafter muss nicht resident in Spanien sein. Bezüglich der Nationalität der Gesellschafter gibt es in Spanien keine Beschränkungen. Jeder Gesellschafter benötigt eine NIE (spanische Identifikationsnummer für Ausländer).
Geschäftsführer	Mindestens ein Geschäftsführer. Der Geschäftsführer kann zugleich alleiniger Gesellschafter sein. Der Geschäftsführer muss nicht resident in Spanien sein. Individuelle, steuerliche Konsequenzen sind jedoch im Einzelfall zu prüfen.
Anwesenheit bei Gründung	Die Gründung und die Übernahme bestehender Vorratsgesellschaften kann per Vollmacht erfolgen.
Anwesenheit bei Übergabe der Bankverbindung	Bei der Übergabe bestehender Bankkonten und nach einer Neugründung muss der neue Geschäftsführer bei der Bank persönlich anwesend sein und unterschreiben. Danach ist eine Anwesenheit in Spanien nicht mehr erforderlich. Alle Bankgeschäfte können online abgewickelt werden.
Sozialversicherungspflicht	Der Geschäftsführer einer SL oder SA ist sozialversicherungspflichtig (Mindestsatz ca. 400 Euro mtl.). Die Gesellschafter sind nicht sozialversicherungspflichtig, sofern sie nicht angestellt werden. Wenn De Micco & Friends die Geschäftsführung übernimmt, entfallen diese Kosten. Der Gesellschafter erhält dann alternativ eine Generalvollmacht über die Gesellschaft.
Steuervorteile Spanien	In den ersten beiden Gewinnjahren werden Gesellschaften mit einem reduzierten Steuersatz von 15% veranlagt. Danach beträgt der Steuersatz für Gesellschaften 25%.
Mehrwertsteuer Spanien	Zur Zeit 21%
Sitz der Gesellschaft	Frei wählbar in ganz Spanien
Haftung	Gegenüber Lieferanten ist die Haftung auf das Gesellschaftsvermögen beschränkt. Gegenüber Steuer- und Sozialbehörden kann der Geschäftsführer in die Haftung genommen werden.
Buchhaltungspflicht	Eine spanische Gesellschaft ist ab dem Tag der Eintragung im Handelsregister und Aktivierung zur Buchhaltung, quartalsweisen Meldung und Bilanzierung verpflichtet.
Änderung der Stammdaten	Der Name der Gesellschaft, Geschäftszweck, Höhe des Stammkapitals und der Sitz der Gesellschaft sind jederzeit änderbar. Alle Änderungen müssen notariell beurkundet werden.
Kreditkarten, Debitkarten	Zu Beginn stellen die Banken Debit-Karten aus. Gegen Hinterlegung einer Sicherheit werden auch Kreditkarten ausgestellt.
Buchhaltungskosten/Jahr	Bei geringer Aktivität der Gesellschaft: Buchhaltung: 1.200,00, Quartalmeldungen: 1.200,00, Bilanz: 900,00 Gesamt: ca. 3.300,00 jährlich.

Kosten und Gebühren

SERVICES	Anwesenheit	Mit Vollmacht
Festhonorare in Euro für EU-Mandanten		
Gründung S.L. (GmbH), 3000,- Euro bilanziertes Stammkapital, inklusive Firmenbezeichnung, Statuten, Vorbereitung Notarisierung und Begleitung, Steuernummer, VAT-Nummer	1.500,00	2.900,00
Gründung S.A. (Aktiengesellschaft), 60.000,- Euro bilanziertes Stammkapital, inklusive Firmenbezeichnung, Statuten, Vorbereitung Notarisierung und Begleitung, Steuernummer, VAT-Nummer	5.500,00	7.500,00
Gründungskosten, Notar, Handelsregister, Gebühren, Zertifikate...	(ca.) 690,00	(ca.) 690,00
Übernahme vorgegründeter Gesellschaften		
Spanische S.L., 3000,- Euro bilanziertes Stammkapital, eingetragen im Handelsregister, aktive Steuernummer, VAT-Nummer, Zertifikate, aktive Bankverbindung mit Online-Banking, Interims-Geschäftsführer, physische Adresse, sofort operativ. (Der Preis der Gesellschaft hängt ab von der Namensgebung und dem Gründungsdatum.)	ab 4.900.00	ab 4.900,00
Spanische S.A., 60.000,00 Euro bilanziertes Stammkapital, eingetragen im Handelsregister, aktive Steuernummer, VAT-Nummer, Zertifikate, aktive Bankverbindung mit Online-Banking, Geschäftsführer, physische Adresse, sofort operativ. (Der Preis der Gesellschaft hängt ab von der Namensgebung und dem Gründungsdatum.)	ab 19.000,00	ab 19.000,00
Kosten der Gesellschaftsübertragung, Notar- und Registrierungskosten, Wechsel Gesellschafter und Geschäftsführer, Vollmachten, Gebühren, Zertifikate…	(ca.) 1.200,00	(ca.) 1.200,00
Firmenrepräsentanz (Virtual Office), Buchhaltung, Services		
Business-Repräsentanz (Virtual Office), jährlich	2.000,00	
Interims-Geschäftsführung (handelsregisterlich eingetragener Geschäftsführer, jährlich	ab 6,000,00	
Vertretung der Gesellschaft durch notarielle Vollmacht, jährlich	ab 3.000	
Monatliche Buchhaltung, SL, SA, monatlich	ab 150,00	
Quartalsmeldungen, quartalsweise	300,00	
Jahresbilanz, Abschlüsse, Meldungen, jährlich	ab 900,00	
Gehaltsabrechnungen (pro Monat und Mitarbeiter)	ab 50,00	
Verträge, Anmeldung/Abmeldung, Mitarbeiter	100,00	

* Alle Honorare in Euro zuz. 21% MwSt. Notarisierungen, Übersetzungen, Beglaubigungen... sind nicht enthalten.

De Micco & Friends

ABOGADOS - RECHTSANWÄLTE - LAWYERS

WWW.LAWYERS-AUDITORS.COM

De Micco & Friends

C. Llorenc y Vicens 3, p4
07002 Palma de Mallorca
Spanien

eMail: palma@demicco.es
Tel: +34 871 955 077

Weitere Vertretungen in Spanien

A Coruña, Alicante, Almería, Altea, Barcelona, Bilbao, Cádiz, Gran Canaria, Ibiza, Madrid, Marbella, Málaga, Murcia, Onda (Castellón), Oviedo, Sevilla, Tenerife, Valencia, Valladolid, Vizcaya.

Internationale Vertretungen und Partner

ZÜRICH, FRANKFURT, PARIS, MILAN, MONACO, BUKAREST, SOFIA, IZMIR, MALTA, ANKARA, ISTANBUL, RABAT, CASA BLANCA, TRIPOLI, CYPRUS (LIMASSOL), MOSCOW, ST PETERSBURG, TEHERAN, PUNE (INDIA), DAMASKUS, DUBAI, BAHRAIN, RIAD, ABU DHABI, SINGAPORE, SIDNEY, TOKYO, PANAMA, BOGOTA, LIMA, CARACAS, SANTIAGO DE CHILE, RIO DE JANEIRO, CUIDAD DE MEXICO, BUENOS AIRES, COSTA RICA (SAN JOSE), SANTO DOMINGO, CUBA (LA HABANA)...

© by De Micco & Friends Group